

An den  
 Kreisverband Oberhausen  
 der Kleingärtner eV  
 Postfach **10 08 07**  
 46008 Oberhausen

### Kündigung des Pachtvertrages zum 30. November

Pächter/Name	Vorname	Verein/Anlage	Garten-Nr.

PLZ	Ort	Straße	Nr.

Falls noch ein laufender Mietkaufvertrag besteht, bitte ankreuzen

ja	nein	Vertrag-Nr.
----	------	-------------

Hiermit kündige ich fristgerecht (spätestes zum 3. Werktag im August für den 30. November eines Jahres) den Pachtvertrag des o.a. Gartens zum nächstmöglichen Termin.

Ich stimme der Abschätzung des Gartens zu nach den derzeit gültigen Richtlinien

- des **Kreisverbandes Oberhausen  
 der Kleingärtner eV**

Die Verpflichtung zur Bewirtschaftung und Reinhaltung des Gartens endet nach dem Bundeskleingartengesetz erst nach vollendeter Übergabe des Gartens an den Nachpächter bzw. an den Kleingartenverein. Weiterhin besteht bei verspäteter Übergabe der Parzelle die Pflicht, den vereinbarten Pachtzins weiterhin zu zahlen (§§ 584, 581 Abs. 2 BGB, in Verbindung mit § 4 Abs. 1 Bundeskleingartengesetz). Gleichzeitig ist der Verein berechtigt, die anteiligen Kosten der Verwaltung der Anlage in Höhe des vereinbarten Mitgliedsbeitrags zu berechnen.

Eine verspätete Übergabe oder eine nicht mit dem Verband vereinbarte Nutzung des Gartens nach dem Kündigungstermin schließt eine stillschweigende unbefristete Pachtverlängerung aus.

Bitte bestätigen Sie mir die Kündigung.

Ort/Datum	Unterschrift Pächter	zur Ktn. genommen/Verein

Weiterhin bestätige ich, dass nach Beendigung des Pachtvertrages sämtliche mit mir verbundenen Vertragsunterlagen sowie Dokumente unbefristet vom Verband aufbewahrt bleiben dürfen. Diese Zustimmung ist jederzeit widerruflich.

.....  
 Unterschrift Pächter